

**Affaire n° CONC-CC-23/0003**

---

**Pautric Invest S.A. / Groupe Monserez**

La présente notification concerne un projet d'opération de concentration par lequel la société Pautric Invest (filiale belge du Groupe Pautric) souhaite acquérir, au sens de l'article IV.6, §1<sup>er</sup>, 2° du CDE, le contrôle exclusif du Groupe Monserez, qui comprend la société CHAGA et ses quatre filiales (ETABLISSEMENTEN MONSEREZ, MONSEREZ IEPER, IMMO KOR et HERO-INVEST). La transaction en question sera mise en œuvre conformément aux dispositions du contrat de cession d'actions.

Le Groupe Pautric est actif dans le secteur de la distribution automobile, essentiellement en Belgique et en France. Pautric Invest est une société anonyme dont le siège est établi à Rue Longue 92, 1150 Woluwe-Saint-Pierre, Belgique, et enregistrée à la B.C.E. sous le numéro 0727.890.374 (RPM Bruxelles francophone).

Pautric Invest exploite, depuis juin 2019, deux concessions de marque BMW à Woluwe-Saint-Pierre et à Drogenbos, ainsi qu'une concession de marque MINI à Zaventem.

Pautric Invest y vend au détail des véhicules particuliers, neufs et d'occasion, en qualité de concessionnaire agréé des marques BMW et MINI. Il y offre également des services d'entretien et de réparation et de distribution de pièces détachées de ces mêmes marques.

Pautric Invest ne propose pas de services de carrosserie en Belgique.

Le Groupe Monserez est également actif dans le secteur de la distribution automobile, essentiellement en Belgique.

Le Groupe Monserez exploite trois concessions de marque BMW à Aalbeke, Ypres et Courtrai, ainsi qu'une concession de marque MINI à Courtrai.

Le Groupe Monserez y vend au détail des véhicules particuliers, neufs et d'occasion, en qualité de concessionnaire agréé de marques BMW et MINI. Il y offre également des services d'entretien et de réparation, ainsi que des services de distribution de pièces détachées de ces mêmes marques. Il propose également des services de carrosserie, essentiellement pour les marques BMW et MINI sur les concessions de Ypres et Aalbeke.